



## AGENDA

- 9.00 – 9.05 Wprowadzenie
- 9.05 - 9.30 Biznes na obcasach – Kobiety sukcesu. Prezentacje pomysłów na biznes oraz doświadczeń
- 9.30 – 9.35 Wystąpienie Przedstawicielek Podlaskiego Stowarzyszenia Właścielek Firm Klub Kobiet Biznesu: Pani Małgorzaty Paszko – Wiceprezesa Zarządu oraz Pani Małgorzaty Zdrodowskiej – Przedstawicielki Zrzeszenia Międzynarodowych Przewoźników Drogowych w Polsce
- 9.35 – 9.50 Krótka autoprezentacja uczestniczek
- 9.45– 10.30 Rozmowy przy śniadaniu. Czas przewidziany na wymianę doświadczeń i rozmowy indywidualne pomiędzy uczestnikami spotkania

# **BIZNES NA OBCASACH**

## **NEWSLETTER 8 MARCA 2018 ROKU**

Organizator: Centrum Obsługi Przedsiębiorców Urzędu Miejskiego w Łomży

Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, pokój 124

tel. 86 2156852, mail: [cop@um.lomza.pl](mailto:cop@um.lomza.pl), strona internetowa: [www.biznes.um.lomza.pl](http://www.biznes.um.lomza.pl)

# BIZNES NA OBCASACH

**NEWSLETTER 8 MARCA 2018  
ROKU**

## Ciekawostki o przedsiębiorczości kobiet w Polsce

- Co trzecia firma w Polsce została założona i jest prowadzona przez kobietę - a dokładnie, 33,4 proc. przedsiębiorstw. Pod tym względem jesteśmy wśród europejskich liderów (średnia unijna to 31 proc).
- Polki w środku rankingu przedsiębiorczych kobiet na świecie. Najbardziej aktywne są kobiety w Azji, co wynika z braku systemu zabezpieczenia społecznego.
- Blisko 90 proc. kobiet jest zadowolonych z faktu prowadzenia działalności na własną rękę, taką satysfakcję deklaruje tylko 75 % panów.
- Polki mają wysoki poziom wykształcenia.
- Kobiety w naszym kraju zakładają działalność głównie nie z musu, a z chęci rozwijania swojej kariery.
- Wskaźniki przeżywalności przedsiębiorstw, założonych przez kobiety oraz przez mężczyzn, są podobne, z badań wynika, że firmy zarządzane przez panie, są bardziej zorientowane na jakość obsługi klienta
- Wśród kobiet prowadzących biznesy, 53 proc. przyznało, że w momencie zakładania firmy mogły liczyć na pomoc męża lub partnera.
- Płeć piękna najczęściej dominuje w takich dziedzinach jak: ochrona zdrowia, edukacja, gastronomia.
- W Polsce kobiety pracują średnio o 50 minut dziennie dłużej niż mężczyźni i wykonują w tym czasie pracę, która nie jest wynagradzana - jak np. opieka nad dziećmi i starszymi oraz inne obowiązki domowe.
- Najbardziej wpływowe kobiety w polskim biznesie to m.in.: Teresa Mokrysz właścicielka Mokate, Solange Olszewska współwłaścicielka i współtwórczyni firmy Solaris, Dorota Soszyńska współwłaścicielka i dyrektor kreatywny firm Oceanic i Euro Fragrance, Irena Eris (Szołomicka-Orfinger) doktor farmacji, twórczyni i współwłaścicielka Laboratorium Kosmetycznego Dr Irena Eris, Elżbieta Filipiak współzałożycielka i główna akcjonariuszka firmy Comarch.

## NEWSLETTER WYDANIE DRUGIE 2018

Najważniejsze wydarzenia  
wpływające na otoczenie  
prowadzenia działalności  
gospodarczej w Łomży:

- Ciekawostki o przedsiębiorczości kobiet w Polsce.
- Nowe zwolnienia z podatku od nieruchomości w Łomży
- Nowe warunki inwestowania już w II kwartale 2018
- Konstytucja

biznesu –  
śniadanie  
biznesowe 12  
kwietnia 2018 r.

## Nowe zwolnienia z podatku od nieruchomości w Łomży

W dniu 28 lutego 2018 r. Rada Miejska Łomży przyjęła na wniosek Prezydenta Miasta uchwały zmieniające Uchwałę Nr 332/XXXVIII/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 22 marca 2017 roku oraz Uchwałę Nr 333/XXXVIII/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 22 marca 2017 r.

Uchwały powinny wejść w życie w marcu 2018 r..

### I. Uchwała nr 332/XXXVIII/17 w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków oraz budowli lub ich części zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej na terenie miasta Łomża w ramach programu pomocy de minimis po zmianach.

Na mocy uchwały zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- budynki, budowle lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności produkcyjnej lub usługowej przez podatników podejmujących po raz pierwszy prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Miasta Łomża, pod warunkiem wykorzystywania ich do tej działalności;
- nowo nabyte budynki i budowle, przeznaczone na potrzeby prowadzenia działalności produkcyjnej lub usługowej.
- **do 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej produkcyjnej lub usługowej prowadzonej na terenie miasta Łomża za każde nowo utworzone stałe miejsce pracy: a) na okres 12 miesięcy – w przypadku utworzenia do 2 miejsc pracy; b) w przypadku utworzenia każdego kolejnego miejsca pracy – okres zwolnienia, przedłuża się o 6 miesięcy, z zastrzeżeniem że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 36 miesięcy (zapis dodany po zmianie)**

Zwolnienie nie obejmuje nieruchomości zajętych na prowadzenie stacji paliw, jak również budynków i budowli związanych z działalnością handlową. Okres zwolnienia wynosi **3 lata**, z wyjątkiem zapisu powyżej.

Podatnik, który ma zamiar skorzystać ze zwolnienia jest zobowiązany **złożyć wniosek w terminie 3 miesięcy** od zaistnienia okoliczności uprawniających do zwolnienia.

**Okres karencji** w korzystaniu przez przedsiębiorców ze zwolnienia z podatku od nieruchomości **został skrócony z 3 lat do 1 roku.**

### II. Uchwała nr 333/XXXVIII/17 w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża po zmianie

Na mocy uchwały zwalnia się z podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części stanowiące inwestycję początkową związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, zlokalizowane na terenie miasta Łomża. Za nowo wybudowane budynki i budowle uważa się takie, których budowa została rozpoczęta po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

Zwolnienie uzależnione jest od wielkości nakładów inwestycyjnych lub ilości utworzonych nowych miejsc pracy i może być udzielone na okres od **1 roku do 6 lat.**

Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości zobowiązany jest do zgłoszenia takiego zamiaru w formie pisemnej. Zgłoszenia przedsiębiorca powinien dokonać **przed rozpoczęciem inwestycji.**

Po zmianach **zniesiony został 2-letni okres karencji** w korzystaniu przez przedsiębiorców ze zwolnienia z podatku od nieruchomości.

## SCHEMAT KORZYŚCI

Kategoria przedsiębiorcy	Okres zwolnienia (maksymalnie)	Wielkość nakładów inwestycyjnych w tys. zł	Utworzone nowe miejsca pracy	Uwagi
Mikroprzedsiębiorca	1 rok	300	1	za każde kolejne zainwestowane 25 tysięcy złotych powyżej kwoty 300 tysięcy złotych przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca, lub za każde utworzone dodatkowo 1 nowe miejsce pracy przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy, z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 72 miesięcy.
	2 lata	600	2	
	3 lata	900	3	
	4 lata	1 200	4	
	5 lat	1 500	5	
	6 lat	1 800	6	
Mały przedsiębiorca	1 rok	450	5	za każde kolejne zainwestowane 37,5 tysięcy złotych powyżej kwoty 450 tysięcy złotych przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca, lub za każde utworzone dodatkowo 2 nowe miejsca pracy przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy, z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 72 miesięcy.
	2 lata	900	7	
	3 lata	1 350	9	
	4 lata	1 800	11	
	5 lat	2 250	13	
	6 lat	2 700	15	
Średni przedsiębiorca	1 rok	900	15	za każde kolejne zainwestowane 75 tysięcy złotych powyżej kwoty 900 tysięcy złotych przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca, lub za każde utworzone dodatkowo 5 nowe miejsca pracy przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy, z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 72 miesięcy.
	2 lata	1 800	20	
	3 lata	2 700	25	
	4 lata	3 600	30	
	5 lat	4 500	35	
	6 lat	5 400	40	
Przedsiębiorca inny niż powyżej wymienieni	1 rok	2 100	30	za każde kolejne zainwestowane 175 tysięcy złotych powyżej kwoty 2 100 tysięcy złotych przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca, lub za każde utworzone dodatkowo 10 nowe miejsca pracy przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy, z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 72 miesięcy.
	2 lata	4 200	40	
	3 lata	6 300	50	
	4 lata	8 400	60	
	5 lat	10 500	70	
	6 lat	12 600	80	

### Nowe warunki inwestowania już w II kwartale 2018 r.

Projekt ustawy o wspieraniu nowych inwestycji został przyjęty przez rząd w dniu 20 lutego 2018 r. Przewiduje się, że prace nad ustawą w parlamencie zakończą się w I kwartale 2018 r. żeby na początku drugiego kwartału przedsiębiorcy mogli korzystać z udogodnień.

Zgodnie z projektem ustawy o zasadach wspierania nowych inwestycji oraz projektem rozporządzenia w sprawie pomocy publicznej udzielanej przedsiębiorcom na obszarach na podstawie ustawy wprowadzone zostaną następujące zmiany:

- Działające obecnie specjalne strefy ekonomiczne zastąpione zostaną jednolitym obszarem inwestycyjnym, który obejmie cały kraj.
- W powiatach powstaną spółki zarządzające, pełniące rolę punktu kontaktu w regionie w ramach systemu obsługi inwestora, a także regionalnym koordynatorem udzielania pomocy publicznej w obszarze instrumentu zwolnień podatkowych i dotacji rządowych.
- Zachęty podatkowe będą dostępne na całym terytorium Polski (bez ograniczeń terytorialnych), ale z zachowaniem zasad dotyczących przeznaczenia terenu.
- Instrument zwolnień podatkowych będzie dostępny dla nowych inwestycji, które obejmują utworzenie nowego zakładu produkcyjnego oraz reinwestycję.
- Inwestor będzie musiał spełnić kryteria ilościowe i jakościowe, które dopasowane będą do warunków konkretnej lokalizacji.

Ilościowe – określone nakłady inwestycyjne uzależnione od stopy bezrobocia w powiecie i wielkości przedsiębiorstwa **w Łomży** wyniosą odpowiednio dla: Mikroprzedsiębiorcy - **1,2 mln zł**, Małego przedsiębiorcy **3 mln zł**, Średniego przedsiębiorcy **12 mln zł** Dużego przedsiębiorcy **60 mln zł**

Jakościowe – uwzględniające:

- Rozwój strukturalny, naukowy, zrównoważony i rozwój zasobów ludzkich.

- Maksymalnie projekt inwestycyjny może otrzymać 10 punktów. Spełnienie kryteriów jakościowych **w Łomży** nastąpi po uzyskaniu **40%**.
- Okres korzystania ze zwolnienia podatkowego uzależniony będzie od intensywności pomocy publicznej, im wyższa intensywność tym dłuższy okres zwolnienia od 10, 12 lub **15 lat (Łomża)**.
- Warunkiem uzyskania preferencji będzie zobowiązanie inwestora do rozwoju naukowego, współpracy z instytucjami badawczymi, uczelniami, ale preferencje dla pracowników, m.in. opieka zdrowotna czy szkolenia.

Więcej informacji w aktualnościach COP ([www.biznes.um.lomza.pl](http://www.biznes.um.lomza.pl)).

## **Konstytucja biznesu - śniadanie biznesowe 12 kwietnia 2018 r.**

Konstytucja Biznesu zastąpi obowiązującą ustawę o swobodzie działalności gospodarczej, która dzisiaj jest centralnym aktem prawa gospodarczego.

Konstytucję Biznesu tworzą ustawy :Prawo przedsiębiorców, o Rzeczniku Małych i Średnich Przedsiębiorców, o Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej i Punkcie Informacji dla Przedsiębiorcy, o zasadach uczestnictwa przedsiębiorców zagranicznych i innych osób zagranicznych w obrocie gospodarczym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przepisy wprowadzające ustawę – Prawo przedsiębiorców oraz niektóre inne ustawy z pakietu „Konstytucji Biznesu”,

Ustawy oczekują na podpis Prezydenta RP.

### **NAJWAŻNIEJSZE ROZWIĄZANIA**

#### Katalog relacji urząd – przedsiębiorca

Ustawa wprowadza katalog zasad regulujących relacje biznesu z państwem. Zasady te będą też wytycznymi dla administracji jak mają postępować w sprawach przedsiębiorców. To np.:

- co nie jest prawem zabronione, jest dozwolone
- domniemanie uczciwości przedsiębiorcy
- zasada proporcjonalności

#### Rzecznik Małych i Średnich Przedsiębiorców

Bezstronny i apolityczny rzecznik będzie stał na straży praw przedsiębiorców zagwarantowanych w Konstytucji Biznesu. Będzie mógł np. wnioskować do ministrów o wydanie objaśnień najbardziej skomplikowanych przepisów i interweniować gdy prawa przedsiębiorców są łamane. Kadencja rzecznika to 6 lat.

#### Pas startowy dla nowych firm

Na pas składają się dwa rozwiązania – tzw. działalność nierejestrowa i ulga na start.

Działalność nierejestrowa będzie dotyczyć drobnej działalności zarobkowej osób fizycznych, np. dorywczego handlu lub okazjonalnych usług. Działalność taka nie będzie w ogóle uznawana za działalność gospodarczą. W praktyce oznacza brak konieczności rejestracji firmy w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeśli przychody z tej działalności nie przekroczą w żadnym miesiącu 50 proc. minimalnego wynagrodzenia ( 1050 zł) i brak składek ZUS z tego tytułu. Dochody z takiej działalności będą opodatkowane na zasadach ogólnych.

Ulga na start to fakultatywne zwolnienie początkujących przedsiębiorców ze składek na ubezpieczenie społeczne maksymalnie przez pierwsze 6 miesięcy. Innymi słowy, przedsiębiorca będzie musiał zgłosić się do obowiązkowych ubezpieczeń społecznych w terminie 6 miesięcy od rozpoczęcia działalności, a nie 7 dni – jak to jest obecnie. Po zgłoszeniu się do ubezpieczeń przedsiębiorcy będzie przysługiwał także, tak jak obecnie, 24-miesięczny okres preferencyjnych składek (tzw. mały ZUS). To rozwiązanie dla osób

rozpoczynających działalność gospodarczą, którzy potrzebują na początku czasu, by zorganizować warsztat pracy i zacząć osiągać dochody.

#### Objaśnienia prawne

Ministrowie i organy centralne będą wydawać objaśnienie prawne – napisane prostym językiem „poradniki” jak stosować najtrudniejsze przepisy. Zastosowanie się do nich będzie chroniło przedsiębiorcę, np. w razie kontroli. Do wydania objaśnień może zobowiązać ministrów Rzecznik Małych i Średnich Przedsiębiorców.

#### Sprawy urzędowe także przez telefon lub e-mail

Za zgodą przedsiębiorcy, niektóre proste sprawy urzędowe będzie można załatwiać przez telefon, e-mail lub za pomocą innych środków komunikacji. Urząd będzie mógł w ten sposób szybko poinformować np. o konieczności doniesienia załączników czy o gotowych do odbioru dokumentach.

#### Stopniowa likwidacja numeru REGON

Numer REGON dla przedsiębiorców będzie stopniowo wycofywany z obrotu. NIP ma być podstawowym numerem identyfikującym przedsiębiorcę.

#### Punkt Informacji dla Przedsiębiorcy

Będzie to portal internetowy – rozwinięcie obecnego [www.biznes.gov.pl](http://www.biznes.gov.pl), który nie tylko wyjaśni w jaki sposób załatwić poszczególne sprawy urzędowe, ale też umożliwi np. uiszczanie opłat urzędowych czy uzyskanie zaświadczenia o niezaleganiu z podatkami czy składkami. Punkt przypomni przedsiębiorcom, przez sms lub e-mail, o zbliżających się terminach urzędowych oraz poinformuje o najważniejszych zmianach w prawie. Będą tam też publikowane wyjaśnienia dotyczące zagadnień prawnych budzących najczęściej wątpliwości w praktyce.

#### Bardziej elastyczne zawieszanie działalności gospodarczej

Zawiesić działalność będzie mógł też przedsiębiorca, który zatrudnia pracownika przebywającego na urlopie macierzyńskim czy wychowawczym (obecnie wymogiem jest niezatrudnianie żadnych pracowników). Zniesione zostanie też ograniczenie okresu zawieszenia działalności gospodarczej przez osoby fizyczne do 24 miesięcy – będzie można zawiesić działanie firmy również na dłuższy okres lub na czas nieokreślony. Po upływie terminu zawieszenia – jeśli przedsiębiorca zapomni złożyć wniosek o odwieszenie – nie zostanie wykreślony z rejestru (jak obecnie), ale odwieszony automatycznie.

#### Zmiany w pełnomocnictwach i prokurze

Przedsiębiorcy – osoby fizyczne będą mogły ustanawiać prokurentów. Zaś opublikowanie informacji o pełnomocniku lub prokurencie w CEIDG będzie równoznaczne z udzieleniem pełnomocnictwa lub udzieleniem prokury na piśmie.

#### Jasny katalog form reglamentacji działalności gospodarczej

Uporządkowany został katalog form reglamentacji działalności gospodarczej. Pozostawiono trzy zasadnicze formy: koncesje, zezwolenia i rejestry działalności regulowanej. Tym samym zostały zniesione zgody i licencje jako odrębne formy reglamentacji. Jednocześnie wyraźnie uwypuklono różnice między nimi, wskazując m.in. że zezwolenia nie mogą mieć charakteru uznaniowego i powinny być zawsze udzielone, jeśli przedsiębiorca spełnia warunki przewidziane prawem.

#### Nowa ustawa dla przedsiębiorców zagranicznych

Pakiet „Konstytucji Biznesu” zawiera nową ustawę poświęconą zasadom udziału przedsiębiorców zagranicznych i innych osób zagranicznych w obrocie gospodarczym w Polsce. Do tej pory regulacje te były rozrzucone w trzech różnych ustawach i niespójne. Obecnie inwestorzy zagraniczni otrzymują jeden przejrzysty, spójny akt prawny im dedykowany.