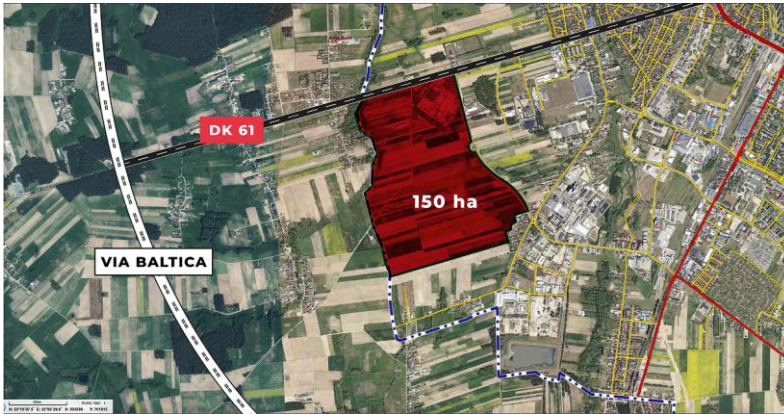




Łomżyński Puls Biznesu

LISTOPAD 2020

Nowe tereny inwestycyjne
w ŁOMŻY



Na listopadowej sesji Rady Miejskiej Łomży uchwalony został nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża w rejonie ulic: Wojska Polskiego i Meblowej do granic miasta. Tereny PU/UC o łącznej powierzchni 152,1 ha przeznaczone są na zabudowę produkcyjno-usługową, składową i magazynową wraz z obiektami handlowymi o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Maksymalna wysokość zabudowy: 40 m dla budynków i 60 m dla budowli. Maksymalna wielkość powierzchni zabudowy 80%
Teren jest w pełni uzbrojony:

[Więcej informacji na stronie](#)

Przetarg na nieruchomości w Podstrefie Łomża SSSE przy ul. CIEPŁEJ

Przypominamy o trwającym przetargu na nieruchomości przy ul. Ciepłej. Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej o pow. 2,4776 ha to 3.280.000 zł. Przetarg odbędzie się 17 grudnia 2020 roku o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w

Łomży, Stary Rynek 14, Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 328.000 zł najpóźniej do dnia 14 grudnia 2020 roku.

Zgodnie z miejscowym planem działka położona jest na terenie zabudowy produkcyjno-usługowej. Znajduje się ona obszarze objętym Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną Podstrefa Łomża, w związku z czym nabywcę nieruchomości obowiązuje Regulamin SSSE SA w Suwałkach.



[Więcej informacji na stronie](#)

VIA BALTICA - ZRiD na budowę odcinków
ŁOMŻA ZACHÓD - węzeł Kolno, ŁOMŻA PÓŁNOC - Elżbiecin



Wojewoda podlaski wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, która obejmuje budowę odcinków S61 (Łomża Zachód – węzeł Kolno) i DK64 (Łomża Północ – Elżbiecin). Budowa tego ostatniego odcinka trasy Via Baltica na terenie woj. podlaskiego jest jednym z najważniejszych przedsięwzięć infrastrukturalnych.. Jego główne cele to: poprawa społecznej, ekonomicznej i przestrzennej spójności z krajami Unii Europejskiej, zapewnienie właściwego poziomu bezpieczeństwa, poprawa warunków ruchu drogowego oraz zapewnienie komfortowego i szybkiego przejazdu wszystkim użytkownikom projektowanej drogi.

[Więcej informacji na stronie](#)

Sejm uchwalił **TARCZĘ BRANŻOWĄ**

Zwolnienie ze składek ZUS za listopad; ustanowienie jednorazowego dodatkowego świadczenia postojowego w wysokości 2080 zł; dopłata dla przedsiębiorców w wysokości 2 tys. zł do każdego miejsca pracy, w tym umowy zlecenie; dotacja w wysokości do 5 tys. zł; zawieszenie opłaty targowej w 2021 roku – to główne rozwiązania – przygotowanego m.in. przez Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii – pakietu pomocowego dla przedsiębiorców, czyli tzw. antykryzysowej tarczy branżowej. Ustawę Sejm uchwalił 20 listopada 2020 r.

Pakiet ten pomoże firmom z branż najbardziej dotkniętych skutkami drugiej fali pandemii koronawirusa. W tym: gastronomicznej,

weselnej, fitness, targowej, estradowej, filmowej, sprzedaży detalicznej (stragany i targowiska), kulturalno-rozrywkowej, rekreacyjnej, fotograficznej, fizjoterapeutycznej i edukacyjnej.

[Więcej informacji na stronie](#)

Dziesiątka RZECZNIKA MŚP

Rzecznik Małych i Średnich Przedsiębiorców w porozumieniu z reprezentantami 205 organizacji przedsiębiorców, zrzeszonych w Radzie Przedsiębiorców, zwrócił się do Premiera z prośbą o wdrożenie dziesięciu propozycji zmian systemowych, które przyczynią się do poprawy otoczenia prawno-gospodarczego w naszym kraju.

Dziesiątka Rzecznika MŚP zakłada: 1. Reformę ZUS dla przedsiębiorców, 2. Płacę minimalną na poziomie połowy średniego wynagrodzenia w każdym powiecie, 3. Zakaz nakładania przez ustawodawcę nowych obowiązków biurokratycznych dla mikroprzedsiębiorców oraz redukcja obecnie istniejących, 4. Zmiany prawa gospodarczego nakładające obowiązki dla przedsiębiorców z półrocznym wyprzedzeniem, 5. Rozliczanie się ryczałtem od przychodów bez ograniczeń wraz z dostosowaniem stawek do możliwości w poszczególnych branżach, 6. Brak możliwości zawieszenia biegu terminu zobowiązania podatkowego, 7. Radę odwoławczą z udziałem przedstawicieli samorządów zawodowych oraz urzędów, 8. Realną odpowiedzialność dyscyplinarną i majątkową urzędników, 9. Ograniczenie praktyki nadużywania tymczasowych aresztowań dla przedsiębiorców, 10. Skrócenie czasu trwania postępowań gospodarczych.

[Więcej informacji na stronie](#)

Nowelizacja KSH jeszcze w tym roku.

Nowelizacja KSH skupia się na wprowadzeniu do polskiego prawa spółek handlowych regulacji prawnej tzw. prawa holdingowego. Wedle twórców projektu prawa holdingowego (prawa grup spółek, prawa koncernowego) reguluje relacje prywatno-prawne pomiędzy spółką dominującą i jej spółkami zależnymi, w sposób uwzględniający interes wierzycieli, członków organów oraz drobnych wspólników (akcjonariuszy) zwłaszcza spółki zależnej.

Kolejną zasadniczą częścią projektowanej nowelizacji jest wzmocnienie rad nadzorczych, które z organu czysto kontrolnego zmienia się w organ będący równoprawnym partnerem zarządu, mający dostęp do informacji oraz do realnych instrumentów nadzoru.

Oprócz obowiązków zarządu do udzielania, z własnej inicjatywy, określonych informacji o spółce radzie nadzorczej nowelizacja reguluje również m.in. uporządkowanie kwestii kadencji i mandatu członków organów menadżerskich, oraz wprowadzenie przepisu o obowiązku lojalności i zachowania tajemnicy nawet po wygaśnięciu kadencji członka rady nadzorczej.

[Więcej informacji na stronie](#)

Ulga na złe długi z faktur sprzed 6 lat

Trybunał Sprawiedliwości UE 15 października 2020 r. orzekł, że część polskich przepisów warunkujących możliwość uzyskania przez firmę zwrotu VAT naliczonego na nieuregulowanych przez dłużnika fakturach (tzw. ulga na złe długi) jest sprzeczna z prawem unijnym. Wyrok TSUE otwiera polskim przedsiębiorcom furtkę do składania korekt deklaracji VAT oraz rewizji

negatywnych decyzji organów podatkowych odmawiających im możliwości odliczenia VAT z faktur wystawionych kontrahentom, a którzy nie uregulowali płatności.

Przedsiębiorcy mogą więc teraz przejrzeć swoje księgi rachunkowe w poszukiwaniu nieopłaconych przez kontrahentów faktur. Zgodnie z art. 70 § 1 Ordynacji podatkowej zobowiązania podatkowe przedawniają się z upływem 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym upłynął termin płatności podatku. Możliwość odzyskania zwrotu podatku VAT może więc sięgać niezwindykowanych faktur z grudnia 2014 r., a nawet z października 2014 r. – jeśli przedsiębiorca dokonywał rozliczeń kwartalnych.

[Więcej informacji na stronie](#)

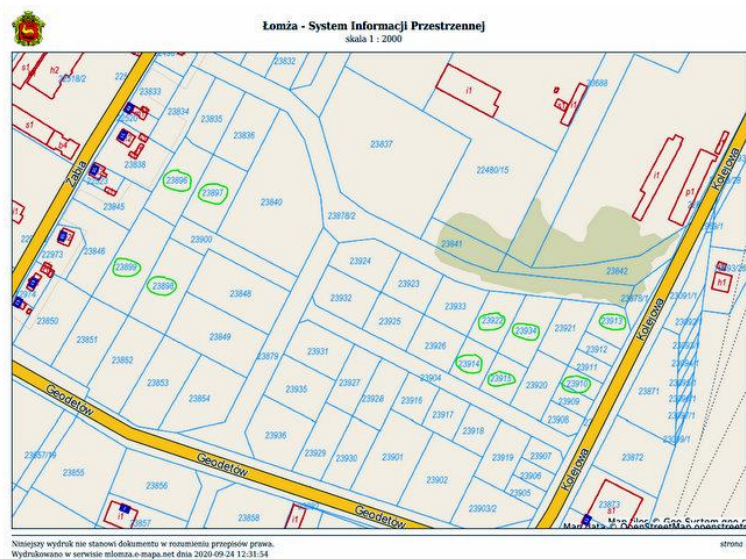
BREXIT poradnik dla przedsiębiorców

Zasady współpracy z Wielką Brytanią od 1 stycznia 2021 r. Poradnik dla przedsiębiorców” to publikacja resortu rozwoju, pracy i technologii, która pomoże polskim przedsiębiorcom przygotować swoje firmy do nowych realiów prowadzenia biznesu z Wielką Brytanią. Kompendium wiedzy powstało w związku ze zbliżającym się końcem okresu przejściowego w stosunkach UE z Wielką Brytanią. Przedsiębiorcy znajdą tam porady, przykłady zmian oraz studia przypadków z różnych branż.

31 grudnia 2020 r. upłynie okres przejściowy, w którym Wielka Brytania, pomimo formalnego wyjścia z UE 1 lutego 2020 r., nadal traktowana była jako państwo członkowskie z zachowaniem praw i obowiązków państwa członkowskiego. Oznacza to, że od 1 stycznia 2021 roku Wielka Brytania znajdzie się poza jednolitym rynkiem i unią celną UE bez względu na to czy obecne negocjacje dotyczące przyszłych relacji zakończą się sukcesem czy nie. Od tego też dnia Wielka Brytania przestanie być związana unijnym prawem. Zmieni to otoczenie prawne relacji biznesowych polskich firm z brytyjskich rynkiem.

[Więcej informacji na stronie](#)

Miejskie nieruchomości na sprzedaż

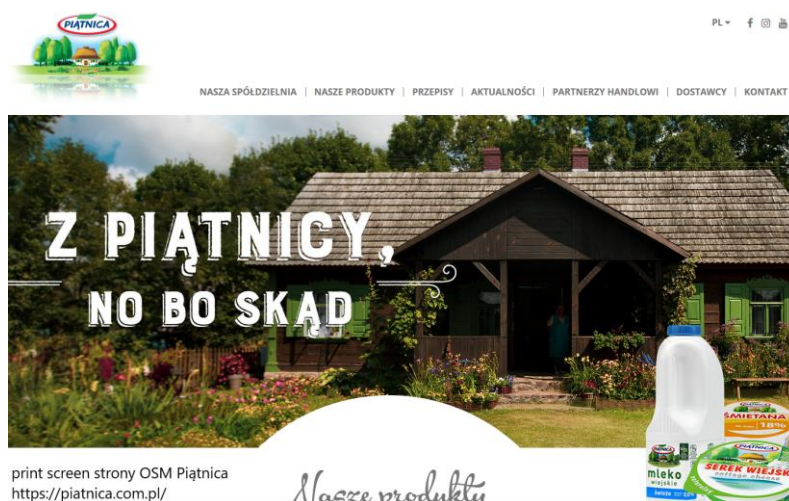


Prezydent Łomży ogłosił przetargi na sprzedaż dziewięciu nieruchomości położonych w rejonie ulic Geodetów, Żabiej i Kolejowej. Odbędą się one 7 grudnia 2020 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego, a osoby zainteresowane zakupem danej działki powinny wpłacić odpowiednie wadium na konto Urzędu Miejskiego najpóźniej do 3 grudnia 2020 roku.

Zgodnie z miejscowym planem nieruchomości położone są na terenach zabudowy usługowej oraz drobnej wytwórczości lub na terenach działalności gospodarczej z przeznaczeniem podstawowym: funkcje usługowe, produkcyjne, drobnej wytwórczości, przedsiębiorstwa budowlane i gospodarki komunalnej, składy hurtowe, bazy.

[Więcej informacji na stronie](#)

OSM Piątnica nominowana do Nagrody Gospodarczej Prezydenta RP



We wrześniu 2020 r. OSM Piątnica została wyróżniona złotym godłem Konsumentckiego Lidera Jakości 2020 w kategorii „Śmietany” oraz brązowym godłem w kategorii „Mleko” w programie organizowanym przez Redakcję Strefy Gospodarki, dodatku do Dziennika Gazeta Prawna. Konsumenti docenili najwyższą jakość zarówno surowca, jak i wyrobów, doskonały smak i lokalne pochodzenie.

Natomiast w listopadzie 2020 r. została nominowana do Nagrody Gospodarczej Prezydenta RP. Nagroda Gospodarcza Prezydenta RP przyznawana jest raz do roku i stanowi prestiżowe wyróżnienie dla polskich przedsiębiorstw, instytutów naukowo-badawczych oraz wynalazców. Gratulujemy.

[Więcej informacji na stronie](https://piatnica.com.pl/)

Nabór wniosków na usługi doradcze

Do 31 grudnia 2020 r. można składać wnioski o dofinansowanie prorozwojowych i proinnowacyjnych usług doradczych. Tego typu wsparcie może okazać się szczególnie przydatne w czasie pandemii COVID-19.

W ramach konkursu z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, wsparciem mogą zostać objęte projekty dotyczące realizacji prorozwojowych lub proinnowacyjnych usług doradczych świadczonych na rzecz mikro, małych i średnich przedsiębiorstw z województwa podlaskiego, które mają na celu zwiększenie konkurencyjności i efektywności ekonomicznej lub wdrożenie w przedsiębiorstwie innowacji.

Dla mikro i małych przedsiębiorstw pomoc może być udzielona w wysokości do 85% wydatków kwalifikujących się do objęcia wsparciem (minimalny wymagany wkład własny - 15%), zaś średnie przedsiębiorstwa mogą liczyć na sfinansowanie do 75% tego typu wydatków (minimalny wymagany wkład własny - 25%).

[Więcej informacji na stronie](#)

Informacja o sytuacji na lokalnym rynku pracy w październiku 2020

Liczba bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Łomży na koniec miesiąca października wyniosła 3057 osób i była większa od liczby bezrobotnych zarejestrowanych na koniec października 2019 roku o 192 osoby. Natomiast w porównaniu do stanu na koniec miesiąca poprzedniego poziom bezrobocia zmniejszył się o 55 osób tj. 1,8%.

Stopa bezrobocia na obszarze działania dla PUP w Łomży na koniec października 2020 roku kształtowała się na poziomie 7,0%. Dla miasta Łomży stopa bezrobocia wyniosła 8,1% a dla Powiatu Łomżyńskiego – 5,8%.

[Więcej informacji na stronie](#)

Łomżyńskie INWESTYCJE DROGOWE

Nazwa inwestycji w trakcie realizacji	Planowany termin zakończenia inwestycji
Rozbudowa drogi gminnej nr 101156B (ul. <u>Woziwodzka</u> oraz przebudowa dróg gminnych nr 101094B (ul. Plac Zielony) i nr 101164B (ul. Zielona) w Łomży	grudzień 2020 r.
Przebudowa drogi gminnej nr 101087B w Łomży (ul. Partyzantów)	grudzień 2020 r.
Przebudowa drogi powiatowej nr 2601B (ul. Dworna)	czerwiec 2021 r.

W ostatnim czasie zakończyły się prace na ul. Wiejskiej.

Zapraszamy wszystkich przedsiębiorców do współpracy przy redagowaniu newslettera. Prosimy o zgłaszanie pomysłów, tematów, które Państwa interesują, sugestii. Kontakt: Centrum Obsługi Przedsiębiorców Urzędu Miejskiego w Łomży, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża pokoje 109 i 117, email: cop@um.lomza.pl, tel. 86 2156852, website: <http://biznes.um.lomza.pl/>.

Czy znasz historię ...

„Romea i Julii z Łomży”? To tragiczna historia miłości dwojga młodych ludzi z czasów odzyskiwania przez Polskę niepodległości, Leona Kaliwody, dowódcy harcerzy i łomżyńskiej POW oraz Halinki Jarnuszkiewiczówny, 15-letniej pensjonarki, harcerki, której rodzina była zaangażowana w walkę o niepodległość Polski.

11 listopada 1918 roku Leon Kaliwoda ginie podczas rozbrajania Niemców na ul. Sienkiewicza. Zrozpaczona Halinka Jarnuszkiewiczówna dwa miesiące później popełniła samobójstwo na jego grobie. Dziś pochowani są obok siebie na łomżyńskim cmentarzu.

Historię tę opisała dziennikarka Maria Kaczyńska w swojej książce "Romeo i Julia z Łomży". Na kanwie wydanej w 2008 roku książki powstał reportaż historyczny.

[Reportaż Romeo i Julia z Łomży](#)

Redakcja: Centrum Obsługi Przedsiębiorców
Urząd Miejski w Łomży
Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża pokój 109,117
email: cop@um.lomza.pl, tel +48 86 2156852
website: <http://biznes.um.lomza.pl/>.