



PRZEDSIĘBIORCZA  
ŁOMŻA

otwarta na biznes

# Łomżyński Puls Biznesu

KWIECIEŃ 2021

---

## Przetarg na nieruchomości miejską przy ul. Spokojnej



Ogłoszony został przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza działki powierzchni 1,0426 ha wynosi 2.293.720zł. Przetarg odbędzie się 2 lipca 2021 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomży. Osoby zainteresowane zakupem nieruchomości powinny wpłacić wadium w wysokości 229.372 najpóźniej do dnia 29.06.2021 r. Obszar nie jest objęty miejscowym planem. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny znajdują się na obszarze przeznaczonym na produkcję i usługi.

[Więcej informacji na stronie](#)

---

## Przetarg na nieruchomość miejską w rejonie ulic Geodetów, Kolejowej i Żabiej



Ogłoszony został przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w rejonie ulic Geodetów, Kolejowej i Żabiej. Cena wywoławcza dwóch działek o łącznej powierzchni 0,2068 ha wynosi 413.500 zł. Przetarg odbędzie się 21 maja 2021 roku o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomży. Osoby zainteresowane zakupem nieruchomości powinny wpłacić wadium w wysokości 41.360 zł najpóźniej do dnia 18 maja 2021 r. Zgodnie z MPZP teren znajduje się na terenie działalności gospodarczej z przeznaczeniem podstawowym: funkcje usługowe, produkcyjne, drobnej wytwórczości, przedsiębiorstwa budowlane, składy hurtowe.

[Więcej informacji na stronie](#)

---

## Podsumowanie "Pakietu dla biznesu"

W ramach pakietu dla biznesu będącego elementem Programu Rozwoju Przedsiębiorczości "Przedsiębiorcza Łomża otwarta na biznes" przyjęte zostały dwie uchwały zwalniające przedsiębiorców z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej oraz pomocy de minimis. Uchwały obowiązywały od marca 2017 r. do końca 2020 r.

Z pomocy regionalnej skorzystało łącznie 10 przedsiębiorców. Zadeklarowali oni poniesienie nakładów inwestycyjnej w łącznej wysokości 83,3 mln zł. Siedmiu przedsiębiorców zakończyło już inwestycje, a 6 korzysta ze zwolnienia.

W roku 2020 wpłynęły 3 wnioski, co oznacza, że przedsiębiorcy decydują się na realizację inwestycji pomimo niestabilnej sytuacji związanej z pandemią. Koszt planowanych inwestycji rozpoczętych w 2020 r. to 25,5 mln zł.

W styczniu 2021 r. przyjęte zostały nowe uchwały zwalniające przedsiębiorców z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej oraz pomocy de minimis, które obowiązują do 31.12.2021 r. Warunki skorzystania ze zwolnienia pozostały bez zmian.

W ramach nowych uchwał trzech przedsiębiorcy zadeklarowali skorzystanie ze zwolnienia zobowiązując się do poniesienia nakładów w wysokości 13,2 mln zł. Kolejni przedsiębiorcy dowiadują się o szczegóły możliwości skorzystania ze zwolnienia.

Oznacza to, że od wybuchu pandemii 6 przedsiębiorców zadeklarowało realizację inwestycji o łącznej wartości 38,7 mln zł.

[Więcej informacji na stronie](#)

---

## Webinar

# KOSZTY KWALIFIKOWANE W PSI/SSE

W dniu 11 maja 2021 r. o godz. 10.00 planowane jest webinarium, dotyczące Polskiej Strefy Inwestycji / Specjalnych Stref Ekonomicznych pt. „Koszty kwalifikowane w PSI/SSE – nowy obszar sporu dla “strefowców”.

Podczas spotkania poruszone zostaną następujące kwestie:

- jak organy podatkowe zawężają rozumienie kosztów kwalifikowanych?
- czy problem dotyczy także kosztów kwalifikowanych w ramach SSE?
- czy stanowisko organów ma silne podstawy prawne?
- jakie działania podjąć, aby zabezpieczyć rozliczenie?

[Więcej informacji na stronie](#)

---

# TARCZA FINANSOWA 1.0

## Nabór oświadczeń

Podstawą umorzenia subwencji z Polskiego Funduszu Rozwoju, wypłaconej w ramach tzw. tarczy finansowej 1.0 dla mikro, małych i średnich firm będzie oświadczenie składane przez beneficjenta w terminie 10 dni roboczych od upływu 12 miesięcy, liczonych od dnia wypłaty subwencji przedsiębiorcy.

Wypłaty środków z PFR rozpoczęły się w maju 2020 r., więc pierwsze oświadczenia będą musiały zostać złożone w maju b.r. W przypadku niezłożenia oświadczenia, subwencja podlega w całości zwrotowi.

PFR kończy prace nad stworzeniem zautomatyzowanego systemu rozpatrywania wniosków o umorzenie subwencji.

Będzie się to odbywać, podobnie jak składanie wniosków, przez bankowość elektroniczną.

Więcej informacji na temat rozliczenia subwencji, przygotowania dokumentacji czy korygowania błędów można znaleźć w dołączonym artykule.

[Więcej informacji na stronie](#)

---

## TARCZA PRAWNA dla przedsiębiorców

Ministerstwo Pracy Rozwoju i Technologii pracuje nad tarczą prawną dla obywateli i przedsiębiorców.

Zakończony został pierwszy etap. W dniu 31 marca 2021r. do wpisu wykazu prac legislacyjnych rządu, ministerstwo rozwoju złożyło projekt ustawy o likwidowaniu barier administracyjnych i prawnych mających wpływ na funkcjonowanie obywateli i przedsiębiorców. Projekt uchwały zostanie w maju 2021 r. poddany konsultacjom.

Celem tarczy prawnej jest m.in. uproszczenie procedur administracyjnych i elektronizacja postępowań administracyjnych. Tarcza ma ograniczyć częstotliwość zmian przepisów prawnych oraz wydłużyć *vacatio legis*. Przewiduje zmianę przepisów prawnych w określonej sekwencji czasowej, np. dwa razy w roku, by nie zaskakiwać przedsiębiorców nowym prawem.

[Więcej informacji na stronie](#)

---

# TARCZA BRANŻOWA

## zmiany

Przedłużający się okres obowiązywania obostrzeń w prowadzeniu działalności gospodarczej spowodował wprowadzenie zmian w zasadach wsparcia wybranych branż w ramach Tarczy branżowej.

Zmiany dotyczą czterech instrumentów, z których korzystają przedsiębiorcy. Zmiany zaczynają obowiązywać:

- 26 kwietnia 2021 – w przypadku dofinansowania do wynagrodzeń pracowników
- 26 kwietnia 2021 – w przypadku dotacji na koszty bieżącej działalności gospodarczej
- 4 maja 2021 – w przypadku świadczenia postojowego lub ponownego świadczenia postojowego
- 4 maja 2021 – w przypadku zwolnienia z opłacania składek ZUS

[Więcej informacji na stronie](#)

---



## DOTACJE

### dla mikro- i małych przedsiębiorców z określonych branż

Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Łomży ogłosił nabór wniosków na Dotacje dla mikro i małych przedsiębiorstw z określonych branż.

Dotację mogą otrzymać przedsiębiorcy, których przychód z działalności uzyskany w miesiącu poprzedzającym miesiąc złożenia wniosku, był niższy co najmniej o 40% w stosunku do przychodu uzyskanego w miesiącu poprzednim lub w analogicznym miesiącu roku poprzedniego lub w lutym 2020 lub we wrześniu 2020 r. Dotacja nie może być udzielona przedsiębiorcy, który zawiesił wykonywanie działalności na okres obejmujący dzień 31 marca 2021 r.

Nabór obowiązuje w okresie od 26 kwietnia 2021r. do 31 sierpnia 2021r.

Więcej informacji na temat naboru w tym liście branż poniżej.

[Więcej informacji na stronie](#)

---

## Informacja o sytuacji na lokalnym rynku pracy

Stopa bezrobocia na obszarze działania dla PUP w Łomży na koniec marca 2021 roku kształtowała się na poziomie 7,1%. Dla miasta Łomży stopa bezrobocia wyniosła 8,3% a dla Powiatu Łomżyńskiego – 5,8%.

Liczba bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Łomży wyniosła 3.209 osób (w tym 1.642 kobiety) i była większa od liczby bezrobotnych zarejestrowanych na koniec marca 2020 roku o 133 osoby (liczba kobiet zwiększyła się o 3 osoby) tj. o 4,3%. Natomiast w porównaniu do stanu na koniec miesiąca poprzedniego poziom bezrobocia zmniejszył się o 173 osoby tj. 5,1%.

[Więcej informacji na stronie](#)

---

## Raporty Krajowej Izby Gospodarczej

Comiesięczny przegląd sytuacji  
gospodarczej w województwach

[Na stronie](#)

Comiesięczny przegląd sytuacji  
gospodarczej w branżach

[Na stronie](#)

---

Zapraszamy wszystkich przedsiębiorców do współpracy przy redagowaniu newslettera. Prosimy o zgłaszanie pomysłów, tematów, które Państwa interesują, sugestii. Kontakt: Centrum Obsługi Przedsiębiorców Urzędu Miejskiego w Łomży, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża pokoje 109 i 117, email: [cop@um.lomza.pl](mailto:cop@um.lomza.pl), tel. 86 2156852, website: <http://biznes.um.lomza.pl/>.

---

Redakcja: Centrum Obsługi Przedsiębiorców  
Urząd Miejski w Łomży  
Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża pokój 109,117  
email: [cop@um.lomza.pl](mailto:cop@um.lomza.pl), tel +48 86 2156852  
website: <http://biznes.um.lomza.pl/>.